

26 中古物件案内

(取引態様 仲介)

国道7号線へのアクセス便利で、中学校も徒歩圏内です。
小上がり畳スペース・インナーバルコニー付の3LDKの間取り。

下安町



本体価格 ¥14,000,000

仲介手数料(税込) ¥528,000

所在地番 酒田市下安町11番17

所在住所 酒田市下安町11番地の17

交通 下安町バス停まで徒歩2分

地目	登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
	現況	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用地域

地積【公簿】	132.24㎡	建ぺい率	60%
	40.00坪		容積率

家屋番号	11番17	接面道路	北側6m
	築年数		平成14年4月新築

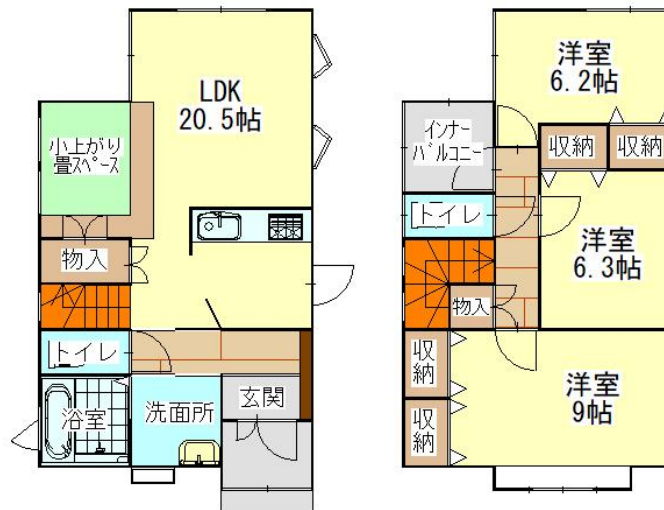
種類	居宅	学区	泉小学校・第六中学校
	構造		木造合金メッキ鋼板ぶき2階建

面積【公簿】	1階	56.80㎡	排水	公共下水道引込済
	2階	56.00㎡		ガス

合計	112.80㎡	駐車場	3台
	34.12坪		引渡時期

※2024年8月:外装一部塗装・給湯ボイラー交換・ガスコンロ交換
畳交換・1階壁紙張替・ハウスクリーニング一式

備考



1 F

2 F

